



绍兴理工学院低空经济产教融合实训基地项目设计 评标结果（定标入围单位）公示

绍兴理工学院低空经济产教融合实训基地项目设计，于 2026 年 03 月 26 日 14:30 时在绍兴市公共资源交易中心开标，项目采用评定分离制度，评标委员会根据招标文件规定的程序和方法进行综合分析和评审，评选出 3 家入围的单位进入定标阶段，现予以公示，入围单位如下【根据投标单位名称的首字笔画数，由少到多排列顺序，首字相同则按上述方法依次类推，由少到多排列顺序】：

序号	定标入围单位	项目负责人	项目负责人证书 (证书名称)	项目负责人 证书编号	投标报价 (万元)	招标控制价 (万元)
1	禾泽都林设计集团有限公司	徐建平	一级注册建筑师注册证书	20093301315	327.4964	372.155
2	浙江中和建筑设计有限公司	张峙	一级注册建筑师注册证书	20113301553	319.0113	中标工期
3	浙江联合建工设计研究院有限公司	林鑫乔	一级注册建筑师注册证书	20133301990	323.2538	100 天
设计服务期限		设计总周期约为 100 日历天，合同签订后 30 日历天内完成项目方案设计；30 日历天内完成初步设计（含扩初）并通过评审；初步设计评审通过后 40 日历天内完成所有施工图设计，并通过图审。具体可根据业主要求和实际项目开展进度进行调整（时间调整需经招标人认可）			建筑面积	占地面积约 20000 平方米，总建筑面积约 31000 平方米，其中地上建筑面积约 26000 平方米，地下建筑面积约 5000 平方米。
中标候选人业绩及荣誉情况	1	项目名称	新昌县大明市教育基地建设项目	项目地址	新昌县大明市学校内	
		发包人	新昌县大明市建设发展有限公司	发包人地址	新昌县	
		项目描述	(投标人资格业绩) 公共建筑工程设计总建筑面积：20587.33 m ²			

(禾泽都林设计集团有限公司)			合同时间：2023.3.31 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	2	项目名称	广德开元名都大酒店	项目地址	安徽省广德市
		发包人	广德金悦酒店管理有限公司	发包人地址	广德市
		项目描述	(投标人加分业绩) 公共建筑工程设计总建筑面积：48626.8 m ² 合同时间：2021.6.17 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	3	项目名称	理想国崇艺幼儿园装修改造设计	项目地址	杭州萧山
		发包人	杭州萧山崇艺幼儿园有限公司	发包人地址	杭州萧山
项目描述		(项目负责人荣誉及职称) 获奖时间：2021年浙江省勘察设计行业优秀勘察设计综合类三等奖 项目特征：公共建筑 职称：高级工程师			
中标候选人团队成员情况 (禾泽都林设计集团有限公司)	岗位	姓名	执业资格	职称	
	建筑专业负责人	姜友坚	一级注册建筑师	高级工程师	
	结构专业负责人	马大杰	一级注册结构工程师	高级工程师	
	给排水专业负责人	宋汝燕	注册公用设备工程师 (给排水)	高级工程师	
	暖通专业负责人	陈胜	注册公用设备工程师 (暖通空调)	高级工程师	
	电气专业负责人	马骋	注册电气工程师(供配电)	高级工程师	
	造价专业负责人	钱建锋	一级注册造价工程师 (土建)	高级工程师	
	景观专业负责人	马冬梅		园林类相关专业高级工程师	
中标候选人业绩及荣誉情况		项目名称	绍兴市第七人民医院新院区建设工程设计项目	项目地址	越城区绿云路东侧、西郊路南侧、钟堰江以西、市社会福利中心以北地块
	1	发包人	绍兴市第七人民医院	发包人地址	绍兴市越城区胜利西路1234号
		项目描述	(投标人资格业绩) 公共建筑工程设计总建筑面积：107608.36 m ²		

（浙江中和建筑设计有限公司）		合同时间：2023.10 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计			
	2	项目名称	绍兴市第七人民医院新院区建设工程设计项目	项目地址	越城区绿云路东侧、西郊路南侧、钟堰江以西、市社会福利中心以北地块
		发包人	绍兴市第七人民医院	发包人地址	绍兴市越城区胜利西路1234号
		项目描述	（投标人加分业绩）公共建筑工程设计总建筑面积：107608.36 m ² 合同时间：2023.10 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	3	项目名称	滨海新区都市运动中心项目	项目地址	绍兴市滨海新区
		发包人	绍兴滨海新区开发建设有限公司	发包人地址	绍兴市越城区鲁迅西路
		项目描述	（投标人加分业绩）公共建筑工程设计总建筑面积：99807.61 m ² 合同时间：2025.06 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	4	项目名称	桐昆集团总部办公大楼	项目地址	凤凰路大道北侧革新路西侧
		发包人	桐昆集团股份有限公司	发包人地址	浙江省桐乡市
		项目描述	（项目负责人荣誉及职称）获奖时间：2023年度浙江省勘察设计行业优秀勘察设计成果（优质工程） 项目特征：公共建筑 职称：高级工程师		
中标候选人团队成员情况（浙江中和建筑设计有限公司）	岗位	姓名	执业资格	职称	
	建筑专业负责人	金筹尧	一级注册建筑师	高级工程师	
	结构专业负责人	郑建灿	一级注册结构工程师	高级工程师	
	给排水专业负责人	平琦君	注册公用设备工程师（给排水）	高级工程师	
	暖通专业负责人	章明	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	
	电气专业负责人	朱建明	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	
	造价专业负责人	姚远	一级注册造价工程师（土建）	高级工程师	
	景观专业负责人	石则根		园林类相关专业高级工程师	

中标 候选人业绩及荣誉情况（浙江联合建工设计研究院有限公司）	1	项目名称	绍兴滨海新区高质量发展教育培训中心	项目地址	绍兴滨海新区
		发包人	绍兴滨海新区开发建设有限公司	发包人地址	绍兴滨海新区南滨东路
		项目描述	（投标人资格业绩）公共建筑工程设计总建筑面积：63217.20 m ² 合同时间：2025.06 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	2	项目名称	绍兴滨海新区高质量发展教育培训中心	项目地址	绍兴滨海新区
		发包人	绍兴滨海新区开发建设有限公司	发包人地址	绍兴滨海新区南滨东路
		项目描述	（投标人加分业绩）公共建筑工程设计总建筑面积：63217.20 m ² 合同时间：2025.06 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	3	项目名称	达利丝绸总部大楼-锦里中心	项目地址	高新技术园区
		发包人	新昌达利置业有限公司	发包人地址	新昌县高新技术园区
		项目描述	（投标人加分业绩）公共建筑工程设计总建筑面积：102951.52 m ² 合同时间：2022.07 项目特征：包含方案设计、初步设计、施工图设计		
	4	项目名称	绍兴国金购物城	项目地址	绍兴越城区东街原人民医院地块
		发包人	绍兴国金购物城开发有限公司	发包人地址	绍兴市北后街21号
		项目描述	（项目负责人荣誉及职称）获奖时间：2023年度浙江省优秀勘察设计成果三等奖 项目特征：公共建筑 职称：高级工程师		
中标候选人团队成员情况（浙江联合建工设计研究院有限公司）	岗位	姓名	执业资格	职称	
	建筑专业负责人	陈彤彤	一级注册建筑师	高级工程师	
	结构专业负责人	王力厅	一级注册结构工程师	高级工程师	
	给排水专业负责人	刘开顺	注册公用设备工程师（给排水）	高级工程师	
	暖通专业负责人	鲁浩宇	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	

司)	电气专业负责人	赵国均	注册电气工程师 (供配电)	高级工程师
	造价专业负责人	刘立宁	一级注册造价工程师 (土建)	高级工程师
	景观专业负责人	沈闻岗		园林类相关专业高级工程师
被否决 投标情况	序号	被否决投标单位	被否决原因	否决投标的依据
	1	浙江中景建筑设计集团有限公司	资格业绩中合同与图审合格书工程名称不一致	招标文件 p32 前附表 10.1 (1) 投标人不满足招标文件载明的企业资质、人员资格、业绩条件(若有)的, 投标人不满足招标公告/投标邀请书中其他投标人资格要求(如有)的;
公示期限	2026 年 4 月 1 日 08:30 时——2026 年 4 月 3 日 17:00 时 (不少于 3 日) (截止日为国家法定节假日的, 自动顺延至法定节假日后的第 1 个工作日)			
备注				

招标人：绍兴理工学院

地 址：绍兴市群贤中路 2799 号

联系人：陶老师 电话：0575-85396501

代理机构：浙江华夏工程管理有限公司

地址：绍兴越城区市迅腾大厦 1404

联系人：徐嘉文、张峰

电话：13735301423、13625856780

2026 年 3 月 31 日

说明： 投标人或者其他利害关系人对项目的开评标结果有异议的，应在公示期内书面向招标人提出异议，也可登录绍兴市公共资源交易中心电子招投标交易平台，在【我的项目】-【项目流程】-右下角【异议】中新增异议，在线向招标人提交异议；对招标人、代理机构的异议答复不满意，或者招标人、代理机构未在规定期限内作出答复的，投标人可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向相关招投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章，法定代表人或者授权代表签字；个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式，并附身份证明复印件，否则不予受理。

绍兴市住房和城乡建设局 电话:0575-85115633